

WZÓR UMOWY nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Krakowie, pomiędzy:

**Zamkiem Królewskim na Wawelu - Państwowymi Zbiorami Sztuki** z siedzibą w Krakowie:  
31-001 Kraków, Wawel 5, NIP 6750004459; zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora Zamku Królewskiego na Wawelu - prof. dr hab. Jana Ostrowskiego,
2. Główną Księgową - Iwonę Grędę

a

.....  
.....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez;

1. ....
2. ....

o następującej treści;

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy DZP-282-12/19 a to na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1843).

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego.
2. Zamawiający jest Odbiorcą końcowym, w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
3. Podstawą do ustalenia warunków umowy są w szczególności:

- 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.), zwana dalej „Prawo energetyczne”, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy;
- 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), zwana dalej „Kodeks cywilny”;
- 3) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.
4. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), tj.: **TAURON Dystrybucja S.A.**, do sieci którego przyłączony jest dany punkt poboru energii (zwany dalej „PPE”) Odbiorcy końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji z OSD, do sieci którego przyłączony jest PPE Odbiorcy końcowego (**TAURON Dystrybucja S.A.**);\*
  - 2) zobowiązuje się zawrzeć, nie później niż do dnia rozpoczęcia świadczenia usługi sprzedaży energii elektrycznej Generalną Umowę Dystrybucji z OSD, do sieci którego przyłączony jest PPE Odbiorcy końcowego (**TAURON Dystrybucja S.A.**);\*
  - 3) zapewnia całodobowy dostęp do elektronicznego systemu obsługi klienta -eBOK.\*

*\* odpowiednio skreślić*
7. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
4. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem ustalonym przez Strony.
5. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 za ceny określone w §6 ust. 1 w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;
  - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
  - 3) sprzedaży energii elektrycznej w cenach określonych w § 6 ust. 1 do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
  - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
  - 3) bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenia należności za energię elektryczną, w tym: zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, likwidacji PPE, utworzenia nowego PPE.
8. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

### **§ 3**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.

2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Odbiorcom końcowym bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

#### **§ 5**

1. Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania umowy wynosi 885 740,00 kWh.
3. Wskazana w ust. 2 ilość energii elektrycznej stanowi jedynie przybliżoną wartość. Faktyczne zużycie energii elektrycznej uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych

potrzeb poszczególnych PPE Zamawiającego, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaferowane w ofercie jednostkowe ceny energii.

4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określane są każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.

5. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby Zamawiającego (Odbiorcy końcowego).

## § 6

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według następujących cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych przy przewidywanym zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych taryfach:

Wyszczególnienie	Cena jednostkowa za 1 kWh [zł/kWh]	Przewidywane zużycie energii elektrycznej w okresie trwania umowy [kWh]
A	B	C
Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy ..... <i>Strefa</i> .....	.....	.....

2. Wskazane ceny jednostkowe sprzedaży energii elektrycznej zawierają stawkę podatku akcyzowego oraz opłatę handlową, nie zawierają podatku VAT, obowiązują w okresie począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2020r.

3. Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowo przyłączonych PPE Zamawiającego do sieci elektroenergetycznej OSD.

4. Każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie doliczony

podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

## § 7

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji przez wystawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym.

2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo - rozliczeniowych otrzymanych od OSD i ceny jednostkowej energii elektrycznej wskazanej w § 6 ust. 1 w całym okresie trwania umowy.

3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur Zamawiającemu według poniższych zasad:

1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;

2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 3 pkt 1 jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD;

3) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 7 ust. 3 pkt 2 nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W

przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;

4) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu;

5) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.

4. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego prześle w wersji elektronicznej w formacie pliku Excel specyfikację zawierającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach w ustalonych okresach.

5. Wykonawca niezwłocznie po wystawieniu faktury będzie przysyłał jej obraz elektroniczny za pomocą poczty elektronicznej na adresy ustalone w trybie roboczym po podpisaniu niniejszej Umowy. Oryginał faktury będzie następnie przesyłany pocztą tradycyjną na adres do korespondencji wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## **§ 8**

1. Należności za faktury wystawione przez Wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 1, zostaną uregulowane przelewem, z konta Zamawiającego na konto wskazane na fakturze Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

2. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąży Zamawiającego odsetkami ustawowymi.

4. O zmianach danych rachunków bankowych, danych adresowych lub nazwy Strony i numeru NIP, Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

## **§ 9**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego PPE w przypadku nie uiszczenia przez Odbiorcę końcowego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, po spełnieniu warunków określonych w ust. 3 i 4.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej po upływie 30 dni od terminu płatności.
4. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 14 dni od daty otrzymania powiadomienia.
5. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
6. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

## **§ 10**

1. Umowa obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Dostarczenie energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi od dnia 1 stycznia 2020 r., nie wcześniej jednak niż po: zawarciu umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów sprzedaży energii



oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

## § 11

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, do PPE objętych niniejszą Umową Zamawiającego sprzedaż realizowana będzie przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego* (art. 5 ust. 2a pkt 1 lit. b Prawa energetycznego), Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę, bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wybranego przez Zamawiającego, z tym, że nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2020 r.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 3, jeżeli Wykonawca nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu dwóch miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust.2, z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust.3.
5. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
6. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

## § 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy, zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany przepisów prawa mającej wpływ na wysokość podatku VAT i akcyzy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto tylko w stosunku do tej części wynagrodzenia brutto za dostawę energii elektrycznej, której w dniu zmiany jeszcze nie dokonano,

2) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 1e art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do Umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego, nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.

2. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy:

1) Zmiana danych adresowych;

2) zmiana nazwy Strony i numeru NIP;

3) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego;

4) zmiana grupy taryfowej;

5) zmiana mocy umownej;

6) zmiana ilości PPE, przy czym:

a) zmniejszenie ilości PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu, bądź wyłączenia obiektu z eksploatacji,

b) w przypadku zwiększenia ilości PPE, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.

3. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 wymaga jedynie niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony.

### **§ 13**

1. Zamawiającemu przysługiwać będą kary umowne z tytułu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % kwoty będącej sumą iloczynów ceny jednostkowej zawierającej stawki podatku akcyzowego i nie zawierającej podatku VAT dla każdej z taryf i odpowiednio stref czasowych oraz ilości energii (w kWh) w danej grupie taryfowej i odpowiednio strefie czasowej (tabela - § 6 Umowy) .

2. Wykonawcy przysługiwać będą kary umowne z tytułu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w ofercie za wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło w trybie art. 145 ustawy Pzp.

3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

### **§ 14**

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej.

2. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieokreślonych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy:

1) ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi;

2) ustawy Kodeks cywilny;

3) ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egz. dla Wykonawcy i jeden egz. Dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**