

Wawel, 01.03.2021

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest:** „Remont konserwatorski południowego odcinka wewnętrznego muru obwodowego na Wzgórzu Wawelskim” – Etap II

Dane historyczne

Historia południowego muru na Wzgórzu Wawelskim sięga przełomu XIII i XIV wieku. Prawdopodobnie na przełomie XIV i XV wieku przedmiotowy mur został przebudowywany i podwyższony. W połowie XIX wieku Austriacy wyburzyli nadziemną część muru na odcinku odpowiadającym wzniesionemu przez nich budynkowi wojskowego skrzydła szpitalnego oraz półkolisty fragment baszty Tęczyńskiej pozostawiając jedynie przyległy do niej odcinek muru. Po II wojnie światowej skrzydło szpitala wojskowego zostało wyburzone. Na przełomie lat 50. i 60. XX w. odbudowano częściowo mur obronny wraz z basztą Szlachecką i Panieńską według projektu prof. Alfreda Majewskiego. Odcinek muru ciągnący się od budynku nr 5 w stronę baszty Szlacheckiej na długości ok. 30m w znacznym stopniu został zachowany w oryginalnej średniowiecznej formie natomiast pozostała część muru została zrekonstruowana w latach 60. XX w.

Ogólna charakterystyka całego obiektu:

Południowy odcinek wewnętrznego muru obwodowego (tzw. „biały mur”) wraz z basztami Panieńską i Szlachecką oraz relikdami baszty Tęczyńskiej zlokalizowany jest w południowej części Wzgórza Wawelskiego w Krakowie, na dz. ew. nr 533 obr. 0001 Śródmieście, Kraków. Mur rozpościera się między budynkiem poaustriackiego szpitala (budynek nr 9), a południowym ryzalitem budynku nr 5. Mur posiada długość ok. 110m i wysokość od ok. 4 do 10m. Szerokość muru poza basztami waha się w granicach ok. 2,40-2,80m.

Obiekt jest objęty wpisem zespołu zabudowy Wawelu do rejestru zabytków (nr rej. zab. nier. m. Krakowa: A-7 oraz OZKr.DW4141-A-62/08 z dn.08.09.2008r.) w związku z tym podlega całkowitej ochronie konserwatorskiej.

Opis obiektu - funkcja i konstrukcja:

W obrębie tzw. „białego muru” znajdują się: baszta Panieńska, baszta Szlachecka oraz relikty baszty Tęczyńskiej, zaś do zachodniej - wewnętrznej części muru przylega taras letniej kawiarni a od zewnętrznej z wejściem do podziemnego rezerwatu „Rabsztyn” rozlokowanego pod tarasem kawiarni.

Konstrukcja całej konstrukcji to głównie ciosy kamienne (wapień) oraz cegła ceramiczna oraz cegła palona w relikdach części średniowiecznych muru, miejscami w ramach rekonstrukcji zastosowano prefabrykowane i żelbetowe elementy konstrukcji.

Dokumentacje i dokumenty dostępne:

- Wytyczne architektoniczno-konserwatorskie dotyczące projektu zabezpieczenia i remontu konserwatorskiego południowego odcinka wewnętrznego muru obwodowego na Wzgórzu Wawelskim w Krakowie opracowane przez mgr inż. arch. Piotra Stępnia z dnia 07.04.2015r.,
- Inwentaryzacja obiektu i aktualizacja inwentaryzacji wykonana przez firmę KB-Projekty konstrukcyjne sp. z o.o. w 2016 r. w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu,

Strona 1 z 4



- Projekt budowlany remontu konserwatorskiego południowego odcinka wewnętrznego muru obwodowego na Wzgórzu Wawelskim na działce nr 533 autorstwa: KB-Projekty Konstrukcyjne sp. z o.o. wraz z Aneks nr 1 na wymianę bramy przesuwnej z lipca 2017r. oraz z Aneks nr 2 (programem uzupełniającym do projektu w zakresie konstrukcji i izolacji korony muru) z lutego 2021r.

Projektant architektura i konstrukcja: dr.inż. Stanisław Karczmarczyk (nr upr. 224/69)
Program prac konserwatorskich: mgr Małgorzata Wida (nr upr.172/94); październik 2016;

- Pozwolenie konserwatorskie nr 11/2020 (KW-621-11/16) z dnia 16 września 2020r.
- Pozwolenie na budowę nr 2945/2016 (AU-01-3.6740.3.133.2016.MBR) z dn. 06.12.2016r.
- harmonogram rzeczowy autorstwa mgr inż. Jarosław Skrzypek, Dział Techniczny ZKnW; grudzień 2020

2. Podział terenu robót

ETAP I

(J-H – lico od strony międzymurza od bud nr 5 do Baszty Szlacheckiej)

ETAP II

(H-M – lico od strony dziedzińca od Baszty Szlacheckiej do Baszty Panieńskiej, w tym Baszta Szlachecka)

ETAP III

(H-B – lico od strony międzymurza od Baszty Szlacheckiej do Baszty Panieńskiej)

ETAP IV

(M-N – lico od strony dziedzińca od Baszty Panieńskiej do bud nr 9j, w tym Baszta Panieńska)

ETAP V

(B-A – lico od strony międzymurza od Baszty Panieńskiej do bud nr 9)

ETAP VI

(elewacje boczne przy budynku nr 9)

ETAP VII

(brama)

ETAP VIII

(K-H, w tym przy kawiarni letniej)

3. Zakres prac:

ROBOTY BUDOWLANE

1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE
2. PRACE KONSERWATORSKIE PRZY MURZE OBRONNYM PŁD
- RUSZTOWANIA
- KONSERWACJA MURU ŚREDNIOWIECZNEGO
- KONSERWACJA MURU REKONSTRUOWANEGO
- KONSERWACJA WĄTKU CEGLANEGO
- KONSERWACJA WĄTKU KAMIENNEGO
- KONSERWACJA PORTALI I OBRAMIENI OKIENNYCH
- WYKONANIE RZYGACZY
- WYKONANIE PARAPETU OKIENNEGO NAD BRAMĄ DO BASZTY TĘCZYŃSKIEJ
- KONSERWACJA SCHODÓW Z PIASKOWCA
3. PRACE KONSERWATORSKIE BASZT SZLACHECKIEJ I PANIEŃSKIEJ
- PIWNICE
4. KONSERWACJA ELEMENTÓW METALOWYCH
5. KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH
6. ROBOTY BUDOWLANE - ZAKRES KONSTRUKCYJNY
- WKLEJANIE TAŚM Z WŁÓKNA WĘGLOWEGO ORAZ INIEKCJA
- ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH STROPU W OBREMBIE BASZT
7. WYMIANA IZOLACJI NA DACHACH BASZT
8. IZOLACJA KORYTA MURU
9. DRABINA W BASZCIE SZLACHECKIEJ
10. MONTAŻ ZAMKÓW KLASY 5 ODPORNOŚCI NA WŁAMANIE
11. ZABEZPIECZENIA PRAC W WARUNKACH NIEKORZYSTNYCH WARUNKÓW ATMOSFERYCZNYCH
12. WYMIANA BRAMY ROZSUWANEJ z robotami towarzyszącymi

ROBOTY SANITARNE

1. WYMIANA GRZEJNIKÓW
2. WENTYLACJA MECHANICZNA WYWIEWNA
3. RURY SPUSTOWE

ROBOTY ELEKTRYCZNE

1. WYMIANA LZ I RS90
2. WYMIANA INSTALACJI OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO
3. INSTALACJA SAP
4. INSTALACJE TELETECHNICZNE
5. INSTALACJA CCTV
6. WYMIANA STEROWNIKA BRAMY
7. POMIARY I TESTY

4. Termin wykonania robót

Prace należy wykonać w nieprzekraczalnym terminie 30 tygodni